

## Uteplats

Flera av våra lägenheter har en egen uteplats eller trädgård. Det är du som hyresgäst som är ansvarig för att denna sköts. De flesta ser sin trädgård som en stor tillgång och sköter den väl men även den som inte är lika intresserad måste hålla trädgården i acceptabelt skick för att området som helhet skall behålla sin trivsel.

- Gräsmatta skall klippas regelbundet och ogräs rensas.
- Ogräset mellan trädgårdsplattorna skall tas bort regelbundet.
- Häckar skall se enhetliga ut vad gäller höjd och tidpunkt för klippning
- Egna planteringar och rabatter skall hållas välvårdade. Man får inte plantera träd eller buskar för nära husfasaden.
- Man skall hålla all mark som tillhör lägenheten ren från skräp, kvistar och främmande objekt, exempelvis papper och annat som blåser in på marken
- Se till att all mark som ingår i hyresrätten ger ett vårdat intryck och exempelvis inte använda marken för uppställning av annat än sedvanliga trädgårdsföremål.
- Se till att eventuella trädgårdsföremål ger ett vårdat intryck, exempelvis att växter i krukor i anslutning till entréerna är vid liv.
- Man får använda sedvanliga trädgårdsföremål som inte är fast förankrade i trädgården såsom krukor, växtstöd, trädgårdsmöbler och trädgårdsprydnader.
- Det är ej tillåtet att uppställa pool eller studsatta.
- Man får inte utan tillstånd sätta upp staket, fast monterat vindskydd, spaljé, pergola eller liknande, anlägga altan eller liknande, ställa upp växthus, friggebod eller annan fast monterad byggnad, montera utomhusbelysning som kan vara störande för andra grannar, bygga fast monterade redskapslådor, anlägga kompost eller gräva diken.